



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-203/2022-36

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić – Škerbić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza dužnika QWEST d.o.o., OIB: 39730467598, Miholjanec (Općina Virje), Ulica Antuna Mihanovića 116, 6. listopada 2022.,

r i j e š i o j e

- I Sud određuje način unovčenja sljedećih nekretnina dužnika Stečajna masa iza dužnika QWEST d.o.o., OIB: 39730467598, Miholjanec (Općina Virje), Ulica Antuna Mihanovića 116, prodajom u ovom stečajnom postupku (uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama):
 - čk.br. 468/1/1/3/1, upisana u zk. ul. 3270 E k.o. Čakovec, u naravi dvorište Kalnička, zgrada mješovite uporabe KB 10-STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA KALNIČKA, i to:
 - suvlasnički dio: 46/280 ETAŽNOG VLASNIŠTVA (E-1), Etažna jedinica 1 - suteran-posebni dio građevine stambene površine 46,51 m²,
 - suvlasnički dio: 29/280 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Etažna jedinica 2,- suteran-posebni dio građevine stambene površine 28,66 m².
- II Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec.
- III Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina te način i uvjete prodaje nekretnina iz točke I. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj od 10. lipnja 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza dužnika QWEST d.o.o., OIB: 39730467598, Miholjanec (Općina Virje), Ulica Antuna Mihanovića 116, a stečajnu masu čine, između ostalog, nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Na svim česticama upisano je razlučno pravo vjerovnika KTB NEKRETNINE d.o.o. Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 6.

Na prijedlog stečajnog upravitelja stoga je za predmetne nekretnine određeno da će se prodavati u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17).

U Varaždinu 6. listopada 2022.

Sudac:

Marija Levanić – Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovome sudu u 3 primjerka u roku od 8 dana od isteka osmog dana od objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajni upravitelj- Branko Smrtić
2. razlučni vjerovnik - KTB NEKRETNINE d.o.o. Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 6
3. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb312-cb9c1**

Kontrolni broj: **0fdd0-c37df-02c66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.